

Lettera d'incarico



INDICE

Creazione lettera d'incarico	2
Inserimento data di presentazione, dati del tecnico e dell'immobile	2
Inserimento dati soggetti	3
Inserimento dati parte B e parte C	4
Anteprima e generazione della lettera	5

Capitolo IX – Creazione lettera d'incarico

La procedura può essere avviata utilizzando il comando "Uscite|Lettera d'incarico o File|Esporta" della vista Pregeo, o direttamente dalla procedura per creare il file PDF (Uscite|Atto di aggiornamento) nella finestra "Creazione PDF – Lettera d'incarico".

Di seguito verrà riportata la descrizione della procedura che fa riferimento all'esempio "*EsLetteraIncarico.gpo*".

8	Meridiana - [Esempio1.fw1]		- • • ×	
File Modifica Visualizza Inserisci Elaborazione	Uscite Opzioni Finestra ?		_ # ×	
	Stampa libretto campagna	से 沢 कि कि जिसे 🖬 💡		
Documento × Pregeo	Stampa libretto originale			Creazione PDF - Lettera d'incarico
B Contenuto del d File Pregeo Madelo Integrat	Stampa libretto misure	Verifice Poligonale		
8 Ubretto Cele 1 0[23112004[2]A125[02	Stampa libretto in chiaro	NERE VERBANIA	<u>^</u>	
8 S Libretto Pt. C 2 9 10 10 20 -28203 10	Stampa risultati elaborazione	elieroj		V Lettera D'incarico
8- Libretto Live 3 3 4 100 200 pr04/022	Stampa dati elaborazione			
Grafica 4 1 100 1.550 chiodo =	8/ Stampa proposta			
Strate 5 6 Oggi non he pioyut	st. Stampa schema frazionamento	all'aperto. Giovedi		Motivazione
8- Freque 6 6 viene il responsat	Stampa schema mappale	icio. Questa sera tor!		
Riga0 7 61no a casa per le 1	Stampa schema ausiliario			C Per procedimento d'ufficio
Riga 9 8 21pr05/0220/x9891302	File Pregeo			Cottoscoliziono dalla lattora d'incarico da parte di tutti i fitelari di dicitti reali.
B B Right 3 9 21 P#03/0220/E9891175	Atto di aggiornamento			
B B Right 7 10 21101115,4164195,734	Lettera d'incarico	_		C Mancata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento e/o mancata autorizzazione al
8 8 Righe 8 11 212001244,7330199,80	36167,59011,55018FI			conterimento dei mandato
Distanze 12 1120011.5701chiodo a	vinatol			
8-1 Estratto	78 67, 630 1, 550 CM			
- Vista 3D 14 21PP04/0220/R9891236	9828196.5612164.34015.00018P			_
- GoogleEarth 15 212031192,2094198,82	48198-04512-50018F1		_	✓ Delega alla rappresentanza nei contronti dell'Amministrazione finanziaria.
- Tavole di dis	01921			the second s
17 212061154,1896195,71	OLAPI			Numero Totale Lettera d'incanco:
19 212051140 1142190 21	04165.23812.5001891			
19 4120312041014941				
20 511101241				
21 51219 61241				
22 51919 6192 41				
22 51317.6123.4				
			~	Crea Lettera Dati FM Annulla
Crea lattera d'incarico E d	1.663 : N -80.859	IPR SNAP ORTO	D OSNAP DIN LW	

Paragrafo I - Inserimento data di presentazione, dati del tecnico e dell'immobile

Questa finestra è costituita da tre sezioni:

- 1. Data e Luogo di presentazione, dove si riportano la data di presentazione e il luogo;
- Dati immobili, quali il codice del comune, la provincia, il n° del foglio, il mappale e il subalterno di riferimento;
- 3. Tecnico Redattore, in cui si specificano il nome, cognome, la qualifica, il n°

Creazione lette	Creazione lettera d'incarico - Inserimento data di presentazione, dati del tecnico e degli immobili						
Data e Luogo di presentazione Data di Presentazione 5 3 2015 Luogo SOLZA							
Dati immobili Codice del Comune I813 SOLZA ▼ Provincia BG Foglio 0020 Mappale/Subalterno 43 sub. 001, 44 sub. 002							
Tecnico Red	lattore						
Nome	PIPPO	N. Iscrizione	0000				
Cognome	ROSSI	Albo	GEOMETRI				
Qualifica	Qualifica GEOMETRA Provincia ANCONA						
Archivio Tecnici Avanti > Annulla							

d'iscrizione, l'Albo di appartenenza e la provincia.

La procedura propone automaticamente:

- la data (data giornaliera);

- i dati dell'immobile (da riga 0);
- i dati del tecnico (da riga 0).

I dati del tecnico possono essere modificati utilizzando il comando "Archivio Tecnici".

Paragrafo II - Inserimento dati soggetti

In questa finestra, se il tecnico mette la spunta nella casella "Parte E" sceglie di far valere la Lettera d'incarico come delega alla rappresentanza nei confronti dell'Amministrazione Finanziaria (ex art.63 D.P.R.600/73) altrimenti sceglie di non far valere la Lettera come delega.

	Creazione lettera d'incarico - Inserimento dati soggetti											
Г	T Parte E - Delege alla rappresentanza nei confronti dell'Amministrazione Finanziaria (ex art 63 D.P.R. 600/73)											
		Sel.	Sott.	Parte A	Parte E	Soggetto	Luogo	Data Nascita	Cod. Fisc./P.Iva	Titolo	Quota	Altre Inf.
	1		V			PIPPO	OSIMO	08/03/1977		PROPRIETARIO		ALTRE INFORMAZIONI 1
	2		V		V	ROSSI	ANCONA	27/06/1952		PROPRIETARIO		ALTRE INFORMAZIONI 2
	3			•		BIANCHI	ANCONA	23/04/1981		PROPRIETARIO]	ALTRE INFORMAZIONI 3
	Ann Den Division Filming											
	Carica Sog. EMP Carica Sog. PDF Claritation Avanti > Annulla											

indicati: (2)		^
MINNI MINNI INFORMAZIONI	23/02/1981 PERUGIA HUMUMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMMM	
B - di esser da tutti i s seguenti not	e stato autorizzato al conferimento del presente mandato orgetti indica inella precedente lettera A, per le uvazioni:(4)	
notivazione	1	
notivazione	2	
C - che le i dichiarati n dovute a:(5)	nceremme tes i soggetti tiolari dei diritti reali Della presente lettera e quelli intestati in catasto, sono	
notivazione	1	
notivazione	2	
D - che la m da ascrivere onore e obbl altri contit	maneta sottoscilione o mutcilitarione al mandato non è da un contenciono in atti, e comanges el asman eguito jos che eventualmente possa scaturite a carico degli olari pe effetto dell'atto di aggornamento ricinisto;	
E - che la p	resente vale come delega alla rappresentanza nei	
confronti de 600/73).	lla Amministrazione Finanziaria (ex art. 63 D.P.R.	
PAPERINO PAP INFORMAZIONI	ERING 27/06/1975 ANCONA BEERREPESEERE FROJELITARIO ALTRE 2	
Dichiaro di	aver accettato l'incarico come sopra conferitomi.	
OSIMO, 11 26	/01/2010	~
<		>
Font	Aumenta Riduci	OK

Si noti la precisazione della "Parte E" nell'anteprima della Lettera d'incarico.

Sempre in questa finestra si inseriscono le informazioni dei soggetti precisando:

- se è solo sottoscrittore, non viene indicato ne nella "Parte A", ne nella "Parte E";
- se è indicato nella "Parte A", colui o coloro che

	Creazione lettera d'incarico - Inserimento dati soggetti										
V	🔽 Parte E - Delega alla rappresentanza nei confronti dell'Amministrazione Finanziaria (ex art. 63 D.P.R. 600/73)										
	Sel.	Sott.	Parte A	Parte E	Soggetto	Luogo	Data Nascita	Cod. Fisc./P.Iva	Titolo	Quota	Altre Inf.
1		V			PIPPO PLUTO	OSIMO	08/03/1977	XXXXXXXXXXXX	PROPRIETARIO		ALTRE INFORMAZIO
2		V		¥	ROSSI PAPERINO	ANCONA	27/06/1952	wwwwwww	PROPRIETARIO		ALTRE INFORMAZIO
3					BIANCHI VERDE	ANCONA	23/04/1981	YYYYYYYYYYYY	PROPRIETARIO		ALTRE INFORMAZIO
<											>
A	gg. Pers.	Fisica	Agg	Pers. G	iuridica						Elimina
C	arica Sog	. EMP	Ca	rica Sog	. PDF				< Indietro	Avanti	> Annulla

dichiarano di non essere i contitolari della piena proprietà, non può essere sottoscrittore altrimenti viene dato un messaggio di avviso;

- se è sottoscrittore può essere indicato anche nella "Parte E";
- se è indicato nella "Parte A" non può essere indicato nella "Parte E" e viceversa.

I soggetti possono essere inseriti come persona fisica e/o come persona giuridica tramite i comandi "Agg.Pers.Fisica" e "Agg.Pers.Giuridica".

Creazione lettera d'incarico - Inserimento dati persona fisica n. 4	Creazione lettera d'incarico - Inserimento dati persona giuridica n. 5
Cestinezione Soggetto Nome e Cognome IF Parte A C Parte E C Altro IF Sottoscrittore Cognome: MINNI	C Parte A C Parte E C Altro C Sotoscrittore C Sotoscrittore C Denominaz. TOPOLINO Cognome:
Luogo, Data di Nascita e Codice Fiscale Stato: Italia Prov. AG Luogo: AGRIGENTO Giormo: 1 Mese: 1 Anno: 1975 C Maschio © Fermina. Codice Fiscale: TPLMNN75A61A089F Calcola	Luogo Stato: Italia V Prov. AG V Luogo: AGRIGENTO Giorno: V Mese: V Anno: C Maschio C Fermina Partia Iva Calcola
Titolo e Quota Titolo e Quota Altre Inf: Aggiungi Riga Vuota Annulla	Titolo e Quota Titolo: Quota: Quota: Quota: Altre Inf: Quota: Annulla

I soggetti possono essere anche importati dall'estratto di mappa (comando Carica Sog. EMP) o dalla procedura "Atto di aggiornamento" (comando Carica Sog. PDF).

Paragrafo III - Inserimento dati parte B e parte C

Questa finestra si divide in due sezioni:

Creazione lettera d'incarico - Inserimento dati parte B e parte C	• nella "Parte B" il
Parte B i di essere/non essere stato autorizzato al conferimento del presente mandato da tutti i soggetti indicati nella parte A della lettera, per le sequenti motivazioni	tecnico mettendo la spunta nella casella
Aggiungi Motivazioni A	indica di essere
Elimina 1 motivazione 1 2 motivazione 2	autorizzato al
	conferimento del
Parte C che le incoerenze tra i soggetti liolari dei diritti reali dichiarati nella presente lettera e quelli intestati in catasto, sono dovute a:	presente mandato da
Anniunni Motivazioni ^	tutti i soggetti
Elimina 1 motivazione 1	indicati nella "Parte
2 motivazione 2 v	A" della lettera, per
< Indietro Avani > Annulla	le seguenti
	motivazioni.

riportate nelle righe sottostanti; senza la spunta indica di non essere autorizzato.

• Nella "Parte C" vengono elencate le motivazioni delle presunte incoerenze tra i soggetti titolari dei diritti reali dichiarati nella presente lettera e quelli intestati in catasto.

In entrambe le sezioni sono presenti i bottoni "Aggiungi" e "Elimina" necessari per inserire o eliminare le righe della tabella Motivazioni

Paragrafo IV - Anteprima e generazione della lettera

Creazione lettera d'incarico - Anteprima e generazione della lettera Anteprima lettera d'incarico Anteprima Creazione lettera d'incarico (ile PDP) Crea Anteprima	<text><text><text><text><text><text><text><text><text><text><text><text><text></text></text></text></text></text></text></text></text></text></text></text></text></text>
	Fort. Aumenta Pidvid

Con il bottone "Anteprima" la procedura esegue l'anteprima della lettera;

mentre con il bottone "Crea", la procedura effettua il PDF della lettera d'incarico e se il risultato è avvenuto con successo si abilita il bottone "Anteprima".

1

	File Modifica Vista Finestra ?
	🕘 🔁 🔐 🖨 🚍 🐨 🖲 1 / 2 👄 🗭 103% 🔹 🔄 😴 👻 Strumenti Firma Commento
Creazione lettera d'incarico - Anteprima e generazione della lettera	ETTERA D'INCARICO (1)
- Anteprima lettera d'incarico	I sottoscritti
Anteprima	ALBA TOMMASO nella qualità di PROPRIETARIO
	MAURO SERRANI nella qualità di PROPRIETARIO
Creazione lettera d'incarico (file PDP) Crea Si è verificato un errore nella scelta del nomel Anteprima	<pre>degli immobili siti nel comune di ALBA ADEIATICA foglio 0230 mappali 678,679 conferiese mandato al Tecnico (EKMETRA GIUSEPE ROST incritto all'Albo professionale dei GEMETRA in 1. della provincia di VEERANTA per la redazione è presentazione in catasto degli atti di egginamessi per la redazione è presentazione in catasto degli atti di egginamessi per la redazione è presentazione in catasto degli atti di egginamessi per la redazione è presentazione in catasto degli atti di egginamessi per la redazione è presentazione in catasto degli atti di la contra di la contra regonsabilità. A - che i rimanenti conticolari di diritti sono i soggetti di seguito indicati:(2) SEREANI MICHELA ANCONA 23/04/1981 SEREMILSIDE3A2712 PROPRIETARIA ALTES INFORMAZIONI 3 B - di essere atto autorizzato al conferimento del presente mandato da tutti i soggetti indicati nella precedente lettera A, per le seguenti motivazioni:(4) motivazione 1</pre>
<indietro annulle<="" fine="" th=""><td>motivazione 2 C - che incoerenze tra i soggetti titolari dei diritti reali dichiarati nella presente lettera e quelli intestati in catasto, sono dovute a:(5)</td></indietro>	motivazione 2 C - che incoerenze tra i soggetti titolari dei diritti reali dichiarati nella presente lettera e quelli intestati in catasto, sono dovute a:(5)

- 🗆 🗙

Letinc.pdf - Adobe Read